



Haryana Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

© Govt. of Haryana

No. 199-2023/Ext.] CHANDIGARH, WEDNESDAY, NOVEMBER 15, 2023 (KARTIKA 24, 1945 SAKA)

हरियाणा सरकार

नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग

अधिसूचना

दिनांक 15 नवम्बर, 2023

संख्या सी.सी.पी. (एन.सी.आर.)/आर.टी.के.-के.एल.एन.आर./ए.सी.ए.-I/2023/1962.— चूंकि, हरियाणा के राज्यपाल की राय है कि नीचे दी गई अनुसूची में विनिर्दिष्ट तथा इससे संलग्न नक्शे में दर्शाया गया क्षेत्र, निर्माण क्रियाकलापों, औद्योगिक, वाणिज्यिक, संस्थागत या आमोद-प्रमोद संबंधी सम्पदाओं/क्रियाकलापों तथा उपरोक्त के सहायक उपयोगों हेतु संभाव्य है;

इसलिए, अब, हरियाणा अनुसूचित सड़क तथा नियंत्रित क्षेत्र अनियमित विकास निर्बन्धन अधिनियम, 1963 (1963 का पंजाब अधिनियम 41) की धारा 4 की उप-धारा (1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, हरियाणा के राज्यपाल, इसके द्वारा, नीचे दी गई अनुसूची में यथा विनिर्दिष्ट तथा इससे संलग्न नक्शे में दर्शाए गए अनुसार उक्त क्षेत्र को उक्त अधिनियम के प्रयोजनों हेतु नियंत्रित क्षेत्र के रूप में घोषित करते हैं, अर्थात्:-

अनुसूची

अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र-I कलानौर, जिला रोहतक की सीमाओं को ड्राईंग संख्या डी.टी.पी. (आर)/2074/23, दिनांक 21 फरवरी, 2023 के साथ पढ़ा जाए।

उत्तर: बिन्दु 'ए' से प्रारंभ करते हुए जो कि गाँव मुरादपुर टेकना (हदबस्त संख्या 100) तथा मौखरा खास (हदबस्त संख्या 101) की संयुक्त राजस्व सीमा पर अवस्थित मुरादपुर टेकना (हदबस्त संख्या 100) की आयत संख्या 53 का सुदूर पश्चिमी कोना है, तत्पश्चात् उत्तर की ओर गाँव मुरादपुर टेकना (हदबस्त संख्या 100) की पश्चिमी राजस्व सीमा के साथ-साथ चलते हुए बिन्दु 'बी' तक, जोकि गाँव मुरादपुर टेकना (हदबस्त संख्या 100) की आयत संख्या 1 का सुदूर उत्तरी कोना है। तत्पश्चात् पूर्व की ओर गाँव मुरादपुर टेकना (हदबस्त संख्या 100) तथा भाली आनन्दपुर (हदबस्त संख्या 98) की राजस्व सीमाओं के साथ-साथ चलते हुए बिन्दु 'सी' तक जोकि गाँव भाली आनन्दपुर (हदबस्त संख्या 98) की आयत संख्या 25 का उत्तर-पूर्वी कोना है तथा जहाँ पर गाँव भाली आनन्दपुर (हदबस्त संख्या 98) की राजस्व सीमा और अधिसूचना संख्या 1107/सीसीपी(एनसीआर)/96 दिनांक 11.10.1996 द्वारा नगर परिषद् रोहतक के इर्द-गिर्द पहले से ही घोषित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र की सीमाएं एक-दूसरे से मिलती हैं।

पूर्व: तत्पश्चात् बिन्दु 'सी' से दक्षिण की ओर अधिसूचना संख्या 1107/सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/96 दिनांक 11.10.1996 द्वारा नगर परिषद् रोहतक की सीमा के इर्द-गिर्द पहले से ही घोषित उपरोक्त अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र की सीमा के साथ-साथ चलते हुए बिन्दु 'डी' तक, जहाँ यह अधिसूचना संख्या सी.सी.पी. (एन.सी.आर.)/आर.टी.के. (ए.सी.ए.-II)/ए/2006/1082 दिनांक 04.05.2006 द्वारा नगर परिषद् रोहतक की बड़ी हुई सीमा के इर्द-गिर्द पहले

से ही घोषित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र-II की सीमा से मिलती है। तत्पश्चात् दक्षिण की ओर चलते हुए अधिसूचना संख्या सी.सी.पी. (एन.सी.आर.)/आर.टी.के. (ए.सी.ए.-II)/ए./2006/1082 दिनांक 04.05.2006 द्वारा नगर परिषद् रोहतक की बड़ी हुई सीमा के ईर्द-गिर्द पहले से ही घोषित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र-II, की सीमा के साथ-साथ गाँव माझौदी जाटान (हदबस्त संख्या 103) की आयत संख्या 56 के उत्तर-पूर्वी कोने तक, तत्पश्चात् दक्षिण की ओर गाँव माझौदी जाटान (हदबस्त संख्या 103) की आयत संख्या 68 तथा 73 की पूर्वी सीमा के साथ-साथ बिन्दु 'ई' तक, जोकि गाँव माझौदी जाटान (हदबस्त संख्या 103) की आयत संख्या 73 का दक्षिण-पूर्वी कोना, जहाँ यह गाँव माझौदी जाटान (हदबस्त संख्या 103) तथा गाँव बल्लब (हदबस्त संख्या 112) की संयुक्त राजस्व सीमा से मिलती है।

दक्षिण: तत्पश्चात् बिन्दु 'ई' से पश्चिम की ओर गाँव माझौदी जाटान (हदबस्त संख्या 103), माझौदी रंगरान (हदबस्त संख्या 122) तथा पटवापुर (हदबस्त संख्या 121) की दक्षिणी राजस्व सीमाओं के साथ-साथ चलते हुए बिन्दु 'एफ' तक, जहाँ यह अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/आर.टी.के.-के.एल.एन.आर./सी.ए./ए./2006/1080 दिनांक 04.05.2006 द्वारा नगर परिषद कलानौर शहर की सीमा के ईर्द-गिर्द पहले से ही घोषित नियंत्रित क्षेत्र की सीमा से मिलती है।

पश्चिमी: तत्पश्चात् बिन्दु 'एफ' से उत्तर की ओर अधिसूचना संख्या सी.सी.पी.(एन.सी.आर.)/आर.टी.के.-के.एल.एन.आर./सी.ए./ए./2006/1080 दिनांक 04.05.2006 द्वारा नगर परिषद कलानौर शहर की सीमा के ईर्द-गिर्द पहले से ही घोषित नियंत्रित क्षेत्र की सीमा तथा गाँव पटवापुर (हदबस्त संख्या 121), बनियानी (हदबस्त संख्या 123), भाली आनन्दपुर (हदबस्त संख्या 98) तथा मुरादपुर टेकना (हदबस्त संख्या 100) की राजस्व सीमा के साथ-साथ चलते हुए बिन्दु 'ए' तक जोकि आरम्भ बिन्दु है।

अरुण कुमार गुप्ता,
अपर मुख्य सचिव, हरियाणा सरकार,
नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग।

HARYANA GOVERNMENT

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

Notification

The 15th November, 2023

No. CCP(NCR)/RTK-KLNR/ACA-I/2023/ 1962.— Whereas in the opinion of the Governor of Haryana, the area specified in the Schedule given below and shown in the plan appended hereto has the potential for the building activities, institutional, commercial, industrial, recreational estate/activities and uses subservient to the above.

Now, therefore, in exercise of powers conferred under sub-section (1) of section 4 of the Haryana Scheduled Roads and Controlled Areas Restriction of Unregulated Development Act, 1963 (Punjab Act No. 41 of 1963), the Governor of Haryana hereby declares the said area, as specified in the schedule given below and shown in the plan appended hereto, to be a controlled area for the purposes of the said Act namely:-

Schedule

Schedule of boundaries of the Additional Controlled Area-I, Kalanaur, District Rohtak to be read with drawing No. DTP(R) 2074/23 dated 21st February, 2023.

North:- Starting from point 'A' i.e. the Western most corner of rectangle No. 53 of village Muradpur Tekna (Hadbast No. 100) located on common revenue boundaries of village Muradpur Tekna (Hadbast No. 100) and Mokhra Khas (Hadbast No. 101), thence moving towards North along the Western revenue boundary of Village Muradpur Tekna (Hadbast No. 100), upto point 'B' i.e. the Northernmost corner of rectangle No. 1 of Village Muradpur Tekna (Hadbast No. 100). Thence moving towards East along the revenue boundaries of village Muradpur Tekna (Hadbast No. 100) and Bahali Anandpur (Hadbast No. 98) up to Point 'C' i.e. North-East corner of rectangle No. 25 of Village Bahali Anandpur (Hadbast No. 98), and where the revenue boundaries of village Bahali Anandpur (Hadbast No. 98) and the boundary of additional controlled area around municipal boundary of Rohtak already declared vide notification No. 1107/CCP(NCR)/96 dated 11.10.1996, intersects with each other.

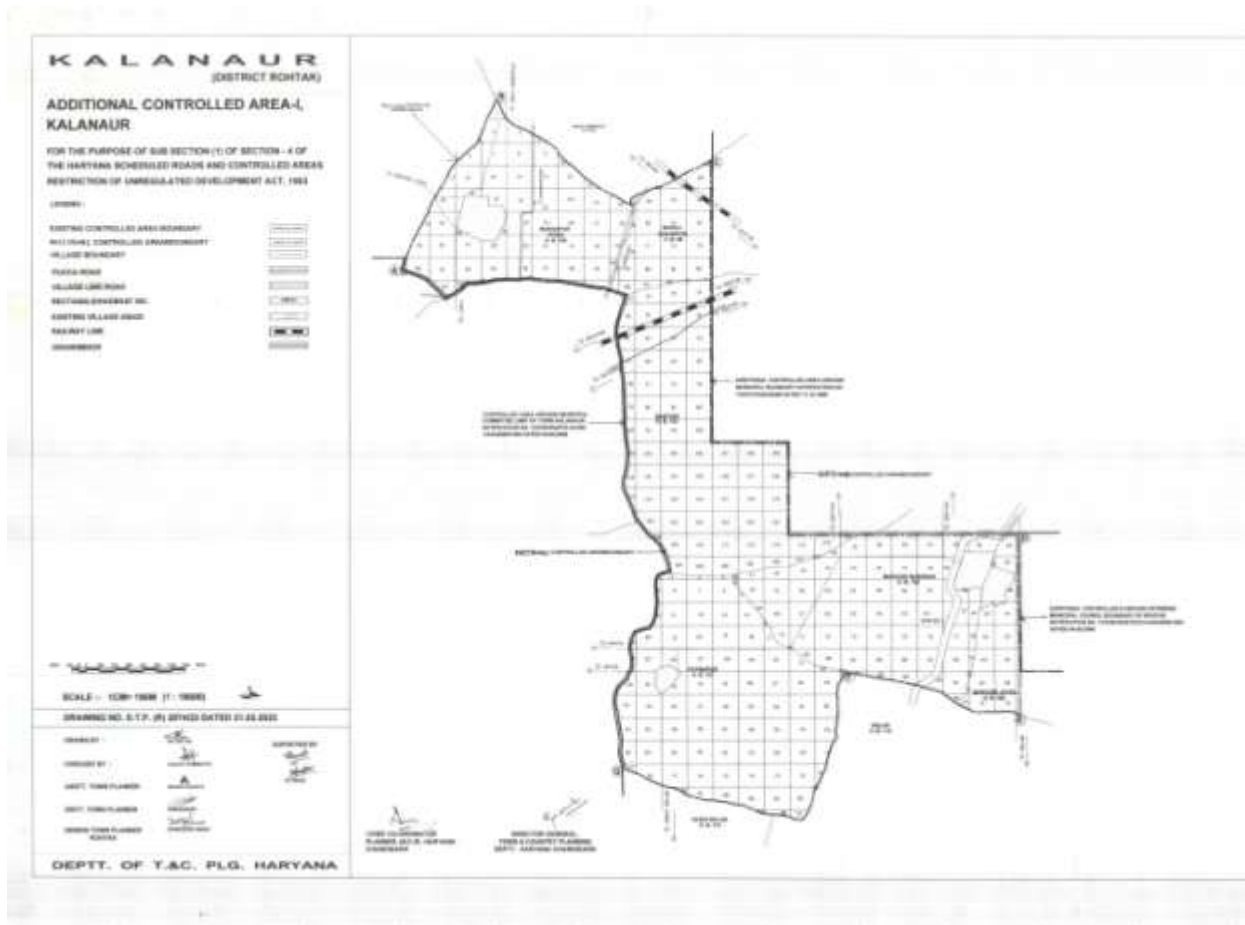
East:- Thence moving from point 'C' towards South along the boundary of abovesaid additional controlled area around municipal boundary of Rohtak already declared vide notification No. 1107/CCP(NCR)/96 dated 11.10.1996 upto point 'D', where it meets the boundary of additional controlled area-II around extended

municipal boundary of Rohtak already declared *vide* notification No. CCP(NCR)/RTK(ACA-II)/A/2006/1082 dated 04.05.2006. Thence moving towards south along the boundary of additional controlled area-II around extended municipal boundary of Rohtak already declared *vide* notification No. CCP(NCR)/RTK(ACA-II)/A/2006/1082 dated 04.05.2006 upto south-east corner of rectangle No. 56 of village Maroudi Jatan (Hadbast No. 103), thence further towards south along the eastern boundary of rectangle 68 and 73 of village Maroudi Jatan (Hadbast No. 103) upto point 'E' *i.e.* south-east corner of rectangle No. 73 of village Maroudi Jatan (Hadbast No. 103), where it meets the common revenue boundary of village Maroudi Jatan (Hadbast No. 103) and village Balab (Hadbast No. 112).

South:- Thence moving from point 'E' towards West along the southern revenue boundaries of village Maroudi Jatan (Hadbast No. 103), Maroudi Rangran (Hadbast No. 122) and Patwapur (Hadbast No. 121) upto point 'F', where it meets the boundary of the Controlled Area around Municipal Committee Limit of Town Kalanaur already declared *vide* notification No. CCP(NCR)/RTK-KLNR/CA/A/2006/1080 dated 04.05.2006.

West:- Thence moving from point 'F' towards north along the boundary of abovesaid Controlled Area around Municipal Committee Limit of Town Kalanaur already declared *vide* notification No. CCP(NCR)/RTK-KLNR/CA/A/2006/1080 dated 04.05.2006 passing along the revenue boundaries of village Patwapur (Hadbast No. 121), Banyani (Hadbast No. 123), Bahali Anandpur (Hadbast No. 98) and Muradpur Tekna (Hadbast No. 100) upto point 'A' *i.e.* the point of start.

ARUN KUMAR GUPTA,
Additional Chief Secretary to Government Haryana,
Town and Country Planning Department.



10713—C.S.—H.G.P., Pk1.